

Passa o mouse e aprenda como não agredir a natureza



buscar

faça sua busca...

OK

SIGA A PINIWEB NO **twitter**

sites Pini

--- Acesso Rápido ---

SIGA A PINIWEB NO **facebook**

acesso premium

login

senha

cadastre-se grátis

esqueci a senha

OK

ANUNCIE
INSTITUCIONAL
CONTATO

Prêmio **PINI**

[NOTICIÁRIO](#) [REVISTAS](#) [TCPO](#) [LIVROS](#) [SOFTWARE](#) [EVENTOS](#) [PINI ENGENHARIA](#) [GUIA DA CONSTRUÇÃO](#) [PINI EMPREGOS](#) [LOJA PINI](#)

[Tecnologia e Materiais](#) | [Custos](#) | [Exercício Profissional](#) | [Mercado Imobiliário](#) | [Gestão](#) | [Arquitetura](#) | [Urbanismo](#) | [Sustentabilidade](#) | [Habitação](#) | [Infraestrutura](#) | [Legislação](#) | [Nordeste](#)

[Sustentabilidade](#) < Home

CONTEÚDO POR

Tamanho do texto: T T

Compartilhe |

25/Julho/2012

Edifício na Avenida Paulista passa por reforma visando sustentabilidade

Panorama Paulista Corporate deve receber a certificação Leed Core & Shell

Aline Rocha

O Edifício Panorama Paulista Corporate, localizado na esquina da Avenida Paulista com a Rua Minas Gerais, está passando por retrofit para se tornar uma torre corporativa triple A com chancela para receber a certificação sustentável Leadership in Energy and Environmental Design (Leed) Core & Shell. A obra deve ficar pronta em junho de 2013.



Antes e depois do Edifício Panorama

Inicialmente, a reforma do prédio de 12 andares consistia em um novo sistema de ar-condicionado, fachadas e instalações prediais. Em resposta a exigências de empresas que procuram por edifícios de alto padrão na região, no entanto, as alterações foram ampliadas.

A Par Arquitetura, gerenciadora de projetos, e a Otimização Energética para Construção (OTEC) ofereceram a consultoria necessária para o retrofit, que especificou um sistema de ar-condicionado central com consumo 20% que os convencionais e fachadas de vidros especiais.

Para as obras, somente a estrutura do edifício foi mantida. Uma máquina retirou in loco o mercúrio das lâmpadas que foram encaminhadas para reciclagem, assim como o contrapiso de concreto. O gesso que possui material contaminante também foi levado para uma recicladora especializada e a madeira foi triturada, gerando cavaco ou MDF.

O novo projeto arquitetônico é do escritório Athié Wohnrath.

[Sustentabilidade](#) < Home

CONTEÚDO POR

RELACIONADOS

matéria

PINIweb :: 06/08/12

♦ Biblioteca do Paraná passará por restauração interna feita pela MCA Arquitetura

PINIweb :: 02/08/12

♦ Renta Engenharia reforma Cine Vitória, no Rio de Janeiro

PINIweb :: 24/07/12

♦ Prefeitura do Rio de Janeiro publica edital para projeto executivo do velódromo das Olimpíadas

PINIweb :: 07/08/12

♦ Even passa a buscar certificação Aqua em todos seus empreendimentos de São Paulo

PUBLICIDADE

DEIXE O MBA QUE É REFERÊNCIA FALAR POR VOCÊ.

MBA **FGV**

MBA EM GESTÃO DE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS E DA CONSTRUÇÃO CIVIL

Início em 22 de setembro de 2012.
Clique e inscreva-se.

ARTIGOS + LIDOS

PINIweb :: 31/07/12

♦ Governo de Santa Catarina recebe 12 propostas para quarta ligação entre ilha e continente

Equipe de Obra :: Especial :: ed 50 - Agosto 2012

♦ 50 perguntas

PINIweb :: 02/08/12

♦ Estrutura de concreto da Arena do Grêmio é finalizada

PINIweb :: 03/08/12

♦ Edifício projetado por Zaha Hadid será inaugurado na França